

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

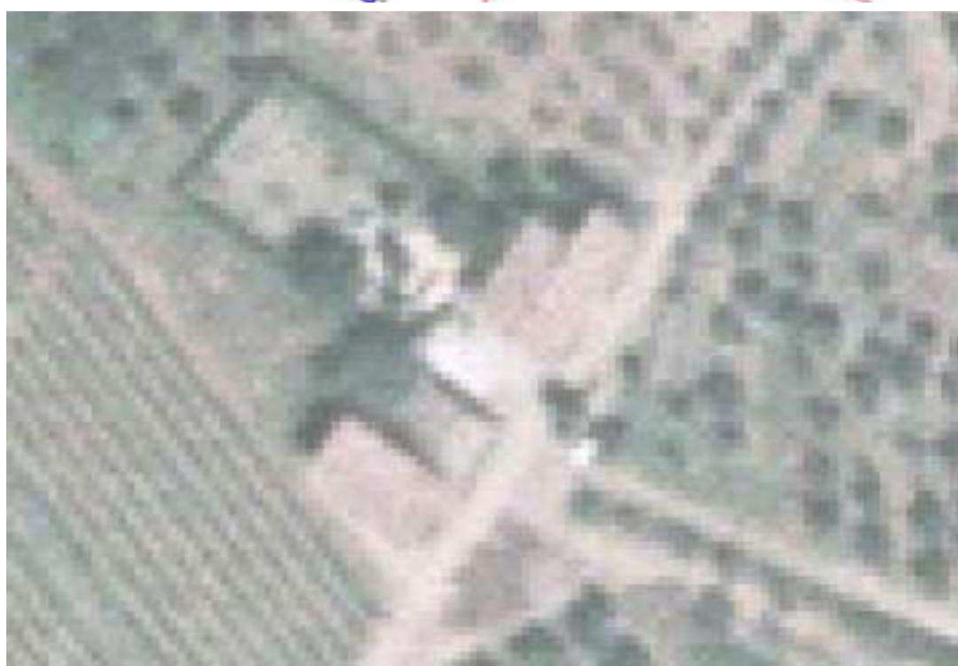
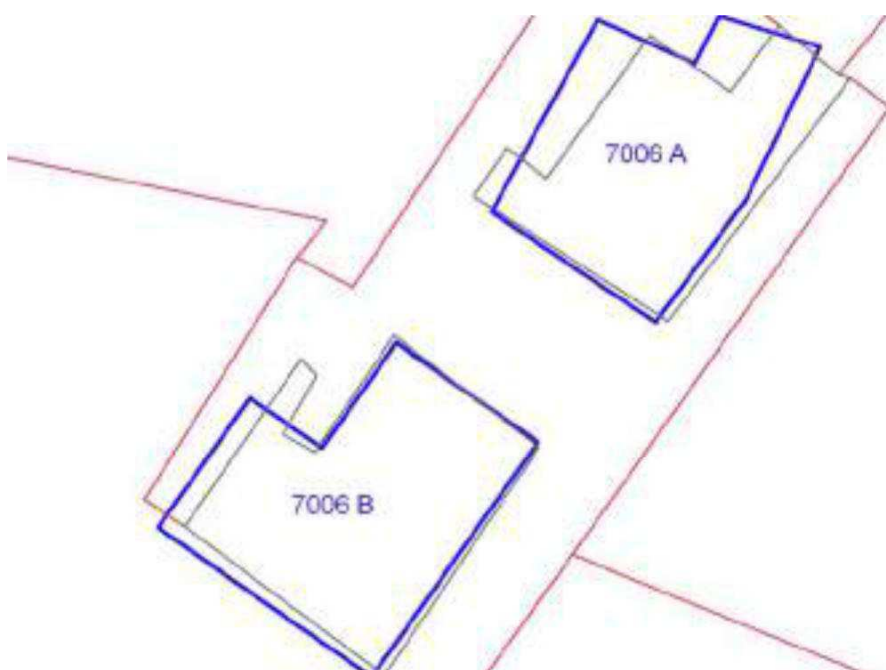
SCHEMA N. 7006

Toponimo ed indirizzo (Frantoio) Via Mandria (della) 4/4a

Schede 1985: n. 02/9-10-11

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 37/70;37/77;37/76



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	fienile con carraia	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 18/12/02

<b>USO ATTUALE</b>		
Abitazione permanente ; Annesso agricolo		
Annesso agricolo		
Note A: Edificio con volumi ad uso agricolo al piano terra		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
Ristrutturazione distributiva		
Assenti		
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		

Medio		
Medio		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
Aperta	Aia costruita in pietra di Rilevante Valore (RV); pozzo di Medio Valore (V)	
Recinzioni interne	Sul retro dell'edificio A è presente un giardino accessibile tramite un cancelletto dall'aia costruita	
Recinzione con siepe viva	Siepi di alloro recintano il giardino sul retro dell'edificio A	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
Pavimentazione	assenti	
Muri a retta in c.a.	assenti	
Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
Vegetazione incongrua	leggere	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	assenti	
<b>VISIBILITA'</b>		
Solo locale		

